

DETERMINAZIONE N. 35

DEL 15.10.2018

PROT. 838

OGGETTO: Piave Servizi s.r.l.: Realizzazione nuovo magazzino societario e riqualificazione delle aree circostanti la sede centrale 1° Stralcio.
Approvazione progetto definitivo.

IL DIRETTORE

PREMESSO:

- che Piave Servizi s.r.l. con nota prot. n. 14459 del 10.08.2018 ha trasmesso il progetto definitivo "Realizzazione nuovo magazzino societario e riqualificazione delle aree circostanti la sede centrale 1° Stralcio" dell'importo di Euro 1.865.590,59 IVA esclusa, per l'approvazione di competenza del C.d.B. Veneto Orientale;
- che l'intervento in oggetto consta nella costruzione del nuovo magazzino del gestore Pieve Servizi a Codognè;
- che il C.d.B. Veneto Orientale con delibera del C.I. n. 38 del 28.08.2018 ha approvato il progetto definitivo quale studio di fattibilità tecnica ed economica "Realizzazione nuovo magazzino societario e riqualificazione delle aree circostanti la sede centrale 1° Stralcio" dell'importo di Euro 1.865.590,59 IVA esclusa;

VISTO il Piano d'Ambito Veneto Orientale, approvato con deliberazione dell'Assemblea d'Ambito n. 9 del 09.12.2003 e modificato ed integrato con deliberazioni dell'Assemblea d'Ambito n. 3 del 09.03.2004 e n. 6 del 25.05.2004;

VISTO VISTO il Piano Quadriennale 2016-2019 delle opere della società Piave Servizi s.r.l. approvato con deliberazione dell'assemblea del C.d.B. Veneto Orientale n. 3 del 29/04/2016 e aggiornato con delibera n. 8 del 29/06/2018, che include l'intervento "Nuovi magazzini" dell'importo di 3.600.000,00 da completarsi tra il 2020 e il 2023;

VISTO li D.Lgs. 152/2006 e s.m.i., ai sensi della quale ricade in capo ai Consigli di Bacino la competenza ad approvare i progetti preliminari e definitivi relativi alle opere del servizio idrico integrato, nonché la facoltà di delegare, in quanto Autorità Espropriante, l'esercizio dei poteri espropriativi al gestore del servizio idrico integrato;

VISTE la D.G.R. n. 3173 del 10.10.2006 e la D.G.R. n. 441 del 27.02.2007 di applicazione della normativa sulla tutela della biodiversità "Siti Natura 2000", direttiva 92/43/CEE "Habitat";

ESAMINATI gli elaborati del progetto a firma dell'Ing. Fiorenzo Carniel e dell'Arch Susanna Maset incaricati dalla società Piave Servizi s.r.l.;

PRESO ATTO:

- che Piave Servizi s.r.l. ha approvato il progetto in oggetto;
- del seguente quadro economico di spesa dell'intervento:

A) LAVORI IN APPALTO

A.1	Lavori in appalto	Euro	1.465.000,00
A.2	Costi per la sicurezza	Euro	35.000,00

SOMMANO PER LAVORI IN APPALTO Euro 1.500.000,00

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

B.1	Progetto di fattibilità tecnico economica	Euro	21.840,00
-----	---	------	-----------

B.2	Progetto definitivo/elec. 1ST	Euro	39.000,00
B.3	Progetto definitivo/elec. 1ST DL	Euro	26.260,00
B.4	Spese tecniche progettazione interna	Euro	95.225,00
B.5	Spese tecniche demolizione fabbricati	Euro	3.120,00
B.6	Indagini geologiche	Euro	5.000,00
B.7	Collaudo amministrativo	Euro	4.888,00
B.8	Collaudo statico 1 ST	Euro	1.664,00
B.9	Accatastamento 1 ST	Euro	2.300,00
B.10	Variazioni catastali demolizioni	Euro	2.200,00
B.11	Imprevisti e arrotondamenti	Euro	48.503,00
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE			Euro 250.000,00

C) OPERE OPZIONALI

C.1	Impianto luce esterna	Euro	31.979,25
C.2	Impianto rilevazione incendi	Euro	10.266,42
C.3	Impianto anti intrusione	Euro	24.134,62
C.4	Impianto TVCC	Euro	10.639,49
C.5	Fotovoltaico	Euro	38.570,81
SOMME OPERE OPZIONALI			Euro 115.590,59
SOMMANO IN TOTALE			Euro 1.865.590,59

- che l'intervento in oggetto verrà finanziato con tariffa del S.I.I. "Nuovi magazzini" dell'importo di 3.600.000,00 da completarsi tra il 2020 e il 2023;

CONSIDERATO che l'IVA non costituisce un costo per il soggetto attuatore;

RITENUTO il progetto definitivo meritevole di approvazione;

PRESO ATTO è pervenuto il permesso a costruire rilasciato dal Comune di Codognè;

VISTA la L.R. n. 17 del 27/04/2012;

VISTO il D.LGS. n. 152 del 2006 e s.m.i.;

VISTO la Convenzione del Consiglio di Bacino "Veneto Orientale";

DATO ATTO che sono stati espressi i pareri di regolarità tecnica e contabile, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000;

DETERMINA

- di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
- di approvare il progetto definitivo "Realizzazione nuovo magazzino societario e riqualificazione delle aree circostanti la sede centrale 1° Stralcio" dell'importo di Euro 1.865.590,59 IVA esclusa;
- che l'intervento in oggetto verrà finanziato con tariffa del S.I.I. "Nuovi magazzini" dell'importo di 3.600.000,00 da completarsi tra il 2020 e il 2023;
- di dare atto che il presente provvedimento rientra nella competenza del Direttore Generale ai sensi dello Statuto Consiglio di Bacino "Veneto Orientale";
- di dare atto che sono stati espressi i pareri di regolarità tecnica e contabile ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000;

- di trasmettere copia dell'atto alla società Piave Servizi s.r.l. e al Comune di Codogè per il seguito di competenza;

IL DIRETTORE

Dott. Agostino Battaglia

